



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-1506/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dariji Šporer po nacrtu rješenja z.k. referenta Marijani Čelik, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja LAGERMAX ZAGREB d.o.o., OIB: 60464818036, Zagorske magistrale 14, Luka, Zaprešić zastupan po punomoćniku odvjetniku Zulfikarpašić Ibrici, OIB: 45552488337, protiv protustranke Merkur Trgovina, D.O.O., OIB: 13681331179, CESTA NA OKROGLO 7 NAKLO, 4202, Slovenija, Slovenija radi Uknjižbe promjene založnog vjerovnika i ovrhovoditelja, dana 22. siječnja 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 383 katastarske općine Kukuljanovo - Nova na nekretninama Merkur -projekt d.o.o. OIB 08732831215, Sesvete, Ivana Keleka 18 A koje se sastoje od kčbr. 493 Industrijska zona 14663 m² (pašnjak 14663 m²)

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 384 katastarske općine Kukuljanovo - Nova na nekretninama Merkur -projekt d.o.o. OIB 08732831215, Sesvete, Ivana Keleka 18 A koje se sastoje od kčbr. 494 Industrijska zona 13100 m² (pašnjak 13100 m²) dopušta se sljedeći upis:

Na temelju izvadka iz sudskog registra ovjereni prijevod sa slovenskog jezika od 11.01.2024., dozvole za preuzimanje postupaka od 29.11.2023., dozvole za upis prijenosa založnog prava (hipoteke) u zemljišnim knjigama promjenu založnog vjerovnika od 29.11.2023., potvrdnog ugovora o ustupu od 29.11.2023., specijalne punomoći ovjereni prijevod s engleskog i njemačkog jezika od 17.11.2023., specijalne punomoći ovjereni prijevod sa slovenskog jezika od 28.11.2023.,

uknjižuje se prijenos prava zaloga zaprimljenog 17.12.2013. posl. br. Z-16888/13 (pod posl. br. Z-7378/23) za iznos kredita od 7.000.000,00 EUR uvećano za pripadajuću kamatu, naknade i sve ostale troškove, za korist:

1. LAGERMAX ZAGREB d.o.o., OIB: 60464818036, Zagorske magistrale 14, Luka, 10290 Zaprešić.

II. Odbija se provedba uknjižbe promjene ovrhovoditelja na način da pod rednim brojem br. 2.1. lista C posl. br. Z-7825/15, Z-9714/15 nekretnina zabilježbe ovrhe bude provedena u ime i u korist ovrhovoditelja odnosno predlagatelja Lagermax Zagreb d. o.o.. Zabilježba ovrhe je postupak koji se vodi pri ovršnom sudu te je tako i za upis promjene ovrhovoditelja nadležan isti sud.

III.Odbijanje se zabilježuje .

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 22. siječnja 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Darija Šporer v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. LAGERMAX ZAGREB d.o.o. po opunomoćeniku ZULFIKARPAŠIĆ IBRICA, Podolje 34, 10000 Zagreb
2. Merkur Trgovina, D.O.O., CESTA NA OKROGLO 7 NAKLO, 4202, Slovenija, Slovenija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, 51000 Rijeka, Riva 16
2. Općinski sud u Rijeci, Ovr-4628/2015 Os RI- SS Opatija



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.01.2024 14:23

Serijski broj certifikata

192470133562727260

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z157092230d73588f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-